

Commune de Chens sur Léman
 Haute Savoie



D 2025 - 108

Conseillers en exercice :	23
Conseillers présents :	19
Conseillers votants :	20
Dont un pouvoir	

Date de la convocation du Conseil Municipal : 02 décembre 2025

OBJET :

**RESTRUCTURATION/EXTENSION
 DU GROUPE SCOLAIRE ET
 PÉRISCOLAIRE, CENTRE DE
 LOISIRS,
 MÉDIATHÈQUE/LUDOTHÈQUE –
 MODIFICATION DU PLAN DE
 FINANCEMENT**

**DELIBERATION DU CONSEIL
 MUNICIPAL**

L'an deux mille vingt-cinq, le neuf décembre, le conseil municipal de la commune de Chens sur Léman dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Madame pascale MORIAUD, maire,

PRESENTS : TRONCHON J. MEYRIER M. de PROYART A. BAARSCH C. MORAND F. ZANNI F. ARNOUX. R. FICHARD B. STUBERT B. CHANTELLOT C. PLEYNET J.P. DENERVAUD M. BILLARD G. CHEVRON F. DIANA C. RACINE FREIXENET M. MATTERA A. CHAMPEAU S.

EXCUSÉS : CORNU C. « pouvoir à TRONCHON J. » QUERNÉC GARIN C.

ABSENTS : GEROUDET A. CHANTELLOT L.

Est élue secrétaire de la séance : STUBERT B.

Madame le maire rappelle au conseil municipal sa délibération n° 2025 - 75 en date du 14 octobre 2025 adoptant l'opération de Restructuration/Extension du groupe scolaire et périscolaire, centre de loisirs, médiathèque-ludothèque et les modalités de financement.

Suite au résultat de la consultation des entreprises le montant de l'opération est modifié à 4 902 050 €.

Madame le maire propose également de modifier le plan de financement comme suit :

DEPENSES		RECETTES	
OBJET	MONTANT HT	FINANCEMENT	MONTANT HT
Etudes préalables : géotechnicien, géomètre, ...	29 948 €	CDAS (Contrats départementaux d'avenir et de solidarité)	150 000 €

Honoraires divers : Contrôle technique, coordination SPS, OPC, AMO ,...	208 925 €	Dons	1 000 000 €
Maîtrise d'œuvre, compris les indemnités du concours	485 137 €	DETR	300 000 €
Travaux et raccordements aux réseaux	3 939 017 €		
		DRAC (DGD)	
		- Travaux	458 089 €
		- Aménagement mobilier	57 753 €
		- Equipement informatique et numérique	7 150 €
		- Acquisition collection	1 360 €
		Département 74 (SIC)	458 089 €
		CAF 74 – ALSH	129 600 €
		Emprunt	2 000 000 €
		Autofinancement	340 009 €
Provision pour révision honoraires et travaux	239 023 €		
TOTAL H.T.	4 902 050 €		4 902 050 €

Madame le maire sollicite l'approbation du conseil municipal sur le montant de l'opération et des modalités de financement modifiés.

Le conseil municipal,

Vu la délibération n° 2024 – 53 en date du 11 juin 2024 approuvant le programme des travaux et autorisant Madame le maire à lancer le concours de maîtrise d'œuvre ;

Vu la délibération n° 2025 – 36 en date du 08 avril 2025 décidant l'ouverture de l'autorisation de programme ;

Vu la délibération n° 2025 – 75 en date du 14 octobre 2025 adoptant l'opération et les modalités de financement ;

après en avoir délibéré, à l'unanimité,

APPROUVE le montant de l'opération restructuration/extension du groupe scolaire et périscolaire - médiathèque et centre de loisirs qui s'élève à 4 902 000 € HT ;



APPROUVE les modalités de financement ci-dessus énoncé ;

AUTORISE Madame le maire à poursuivre les démarches et à signer tout document permettant la mise en œuvre de ce projet.

Fait et délibéré à Chens sur Léman, les jour, mois et an ci-dessus

Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme
Le secrétaire
Brigitte STUBERT

Le maire,
Pascale MORIAUD



